

**Załącznik nr 3**

do ogłoszenia o aukcji na sprzedaż  
składnika rzeczowego majątku ruchomego  
stanowiącego własność Gminy Miejskiej Szczytno

**UMOWA SPRZEDAŻY ..... - WZÓR**

zawarta w Szczytnie, w dniu ..... pomiędzy:

**Gminą Miejską Szczytno**, ul. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno, NIP 745 174 86 03  
reprezentowaną przez:

Danutę Górską- Burmistrza Miasta Szczytno  
przy kontrasygnacie Aliny Gajkowskiej – Skarbnika Miasta  
zwanym dalej „Sprzedającym”,

a

**1) wypełnia przedsiębiorca**

.....  
.....  
.....

.....  
(nazwa , adres oraz KRS lub CEIDG)

NIP: ....., REGON

..... reprezentowanym przez:  
.....  
.....

**2) wypełnia osoba fizyczna nie prowadząca działalności gospodarczej**

Panem/-nią .....legitymującym/cą się  
dowodem osobistym  
seria.....numer.....wydanym przez

.....  
PESEL:.....zamieszkałym/-łą w

.....  
przy ul.  
.....  
.....

zwanym w treści umowy „Kupującym”  
została zawarta niniejsza umowa o treści następującej:

W wyniku aukcji, prowadzonej na podstawie Zarządzenia nr VI/489/13 Burmistrza Miasta Szczytno z dnia 20 listopada 2013 r. w sprawie zatwierdzenia Regulaminu określającego sposób i tryb gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Szczytno będącego w ewidencji Urzędu Miejskiego w Szczytnie oraz na podstawie Zarządzenia nr VII/391/2017 Burmistrza Miasta Szczytno z dnia 18 lipca 2017 r. w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia aukcji na sprzedaż składników majątkowych strony zawarły umowę następującej treści:

## § 1

Sprzedający sprzedaje a Kupujący kupuje:

.....

## § 2

1. Sprzedający oświadcza, że przedmiot umowy stanowi jego wyłączną własność jest wolny od wad prawnych oraz osób trzecich, nie toczy się wobec niego żadne postępowanie, nie stanowi on przedmiotu zabezpieczenia.
2. Kupujący oświadcza, że nie zgłasza żadnych zastrzeżeń, co do stanu technicznego oraz wyposażenia przedmiotu umowy.

## § 3

1. Kupujący tytułem ceny za przedmiotowy ..... zapłaci Sprzedającemu kwotę:  
..... zł (słownie: .....)
2. Na poczet ceny zalicza się wpłacone przez Kupującego wadium w kwocie:  
.....zł ( słownie: .....)
3. Pozostałą kwotę ..... zł (słownie: .....)  
Kupujący zapłaci Sprzedającemu w terminie nie dłuższym niż 7 (siedem) dni od dnia zawarcia tej umowy.
4. W/w kwota zostanie wpłacona na rachunek bankowy Sprzedającego Bank Millenium S.A 51 1160 2202 0000 0000 6195 6308

## § 4

1. Wydanie ..... nastąpi niezwłocznie po zapłaceniu przez Kupującego ceny nabycia określonej w § 3 umowy.
2. Sprzedający przekaze Kupującemu wszelkie posiadane dokumenty dotyczące przedmiotu umowy, a w szczególności: .....
3. Wydanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, który stanowić będzie integralną część niniejszej umowy, po przedstawieniu przez kupującego dowodu zapłaty kwoty określonej w § 3 ust. 3 niniejszej umowy.
4. Kupujący zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10 % ceny przedmiotu umowy w sytuacji odstąpienia od umowy. Na poczet kary umownej zaliczone zostanie wniesione wadium.

## § 5

W związku z tym, że przedmiot umowy jest używany strony wyłączają uprawnienia Kupującego z tytułu rękojmi.

## § 6

1. Koszt zawarcia niniejszej umowy ponosi Kupujący
2. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują przepisy kodeksu cywilnego
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności
4. Wszelkie spory mogące wynikać z umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo Sąd siedziby Sprzedającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch równobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**SPRZEDAJĄCY**

**KUPUJĄCY**

**INSPEKTOR**  
*Michał Trzeciński*

**RADCA**  
*Bartosz*

