

WYKAZ

Nasz znak .GPO.6845.185.2023

[Data:Szczytno.05.10.2023 r.](#)

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) Burmistrz Miasta Szczytno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Szczytno przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Numer działki obręb	KW	Pow.m ² /ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Wysokość , termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Termin dzierżawy	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	Część działki 69/7 1	OL1S/00019 204/2	2,1709	ul. Pomorska 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rolnicze	według stawek szacunkowych z 1 ha wyrażone w kwintalach żyta 3% ustalonej stawki w poszczególnych klasach bonitacyjnych użytków rolnych oraz średnią cenę skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy płatny w terminie do dnia 31 marca 2024 r.	Dzierżawa na okres do 31.12.2024 r.	Według średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2.	działka 69/6 1	OL1S/00056 416/2	1,5000	ul. Pomorska 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rolnicze	według stawek szacunkowych z 1 ha wyrażone w kwintalach żyta 3% ustalonej stawki w poszczególnych klasach bonitacyjnych użytków rolnych oraz średnią cenę skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy płatny w terminie do dnia 31 marca 2024 r.	Dzierżawa na okres do 31.12.2024 r.	Według średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3.	Część działki 354/6 2	OL1S /0003 5110/ 0	55	Ul.3 Maja 11 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Teren zabudowy mieszkalno-usługowej teren zielony	55 m ² według stawki 1,65 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Wykaz został zamieszczony na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szczytnie bip.um.szczytno.pl wywieszony na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Szczytnie w Biurze Obsługi Interesanta – pokój nr 1 na okres 21 dni

BURMISTRZ Krzysztof Mańkowski