

**WYKAZ**  
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego

Lp.	Numer działki Obręb	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Adres Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości i termin	Forma zbycia	Wartość rynkowa prawa własności gruntu (zł)	Wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego gruntu (zł)	Cena nieruchomości (zł)	Wysokość opłat Termin wnoszenia opłat
1.	266/12 Obręb 2	253 m <sup>2</sup>	OL1S/00024442/0	ul. Żeromskiego 6A  nieruchomość niezabudowana	Nieruchomość jest objęta objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miasto Szczytno – rejon Placu Wolności i Jeziora Domowego Małego”. Teren oznaczony jest symbolem 3MU - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej.	Grunt oddany w użytkowanie wieczyste do dnia:  2095-09-05	Na własność	75.140,00 zł brutto	44.060,00 zł brutto	31.080,00 zł brutto	Całość płatna przed podpisaniem aktu notarialnego lub maks. w 10 ratach rocznych płatnych do dnia 31 marca kolejnego roku. Pierwsza rata min. 10 % ceny działki płatna przed podpisaniem aktu notarialnego.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

Osoby, którym z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) lub z mocy odrębnych przepisów przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości zamieszczonej w wykazie oraz poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

**BURMISTRZ**  
**Krzysztof Mańkowski**