

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Lp.	Numer działki Obręb	Pow. w m ²	Nr księgi wieczystej KW	Adres Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł	Wysokość opłat Termin wnoszenia opłat
1.	146/3 Obręb 1	1746 m ²	OL1S/00032951/0 W Sądzie Rejonowym w Szczytnie został złożony wniosek o założenie księgi wieczystej dla przedmiotowej działki.	ul. Bartna Strona Szczytno działka niezabudowana Obsługa komunikacyjna – bezterminowa służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu do drogi publicznej ulicy Bartna Strona poprzez działkę nr 146/1 zapisanej w KW nr OL1S/00032951/0	Dla przedmiotowej działki obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Miasto Szczytno - Jezioro Domowe Duże - działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 4ZP - teren zieleni urządzonej - zielen rekreacyjna z możliwością organizowania plenerowych imprez masowych. Przeznaczenie uzupełniające - zabudowa pensjonatowa.	na własność wraz z ustanowieniem bezterminowej służebności gruntowej na dz. nr 146/1 obręb 1	773.451,06 zł brutto w tym należny podatek VAT Do ceny zostanie doliczona jednorazowa opłata z tytułu ustanowienia bezterminowej służebności gruntowej 53.259,00 zł brutto, w tym należny podatek VAT	Wpłata jednorazowa. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem aktu notarialnego.
2.	146/4 Obręb 1	1604 m ²	OL1S/00032951/0 W Sądzie Rejonowym w Szczytnie został złożony wniosek o założenie księgi wieczystej dla przedmiotowej działki.	ul. Bartna Strona Szczytno działka niezabudowana Obsługa komunikacyjna – bezterminowa służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu do drogi publicznej ulicy Bartna Strona poprzez działkę nr 146/1 zapisanej w KW nr OL1S/00032951/0	Dla przedmiotowej działki obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Miasto Szczytno - Jezioro Domowe Duże - działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 4ZP - teren zieleni urządzonej - zielen rekreacyjna z możliwością organizowania plenerowych imprez masowych. Przeznaczenie uzupełniające - zabudowa pensjonatowa.	na własność wraz z ustanowieniem bezterminowej służebności gruntowej na dz. nr 146/1 obręb 1	768.472,02 zł brutto w tym należny podatek VAT Do ceny zostanie doliczona jednorazowa opłata z tytułu ustanowienia bezterminowej służebności gruntowej 53.259,00 zł brutto, w tym należny podatek VAT	Wpłata jednorazowa. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem aktu notarialnego.
3.	146/5 Obręb 1	1605 m ²	OL1S/00032951/0 W Sądzie Rejonowym w Szczytnie został złożony wniosek o założenie księgi wieczystej dla przedmiotowej działki.	ul. Bartna Strona Szczytno działka niezabudowana Obsługa komunikacyjna – bezterminowa służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu do drogi publicznej ulicy Bartna Strona poprzez działkę nr 146/1 zapisanej w KW nr OL1S/00032951/0	Dla przedmiotowej działki obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Miasto Szczytno - Jezioro Domowe Duże - działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 4ZP - teren zieleni urządzonej - zielen rekreacyjna z możliwością organizowania plenerowych imprez masowych. Przeznaczenie uzupełniające - zabudowa pensjonatowa.	na własność wraz z ustanowieniem bezterminowej służebności gruntowej na dz. nr 146/1 obręb 1	768.951,72 zł brutto w tym należny podatek VAT Do ceny zostanie doliczona jednorazowa opłata z tytułu ustanowienia bezterminowej służebności gruntowej 53.259,00 zł brutto, w tym należny podatek VAT	Wpłata jednorazowa. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem aktu notarialnego.
4	146/6 Obręb 1	1800 m ²	OL1S/00032951/0 W Sądzie Rejonowym w Szczytnie został złożony wniosek o założenie księgi wieczystej dla przedmiotowej działki.	ul. Bartna Strona Szczytno działka niezabudowana Obsługa komunikacyjna – bezterminowa służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu do drogi publicznej ulicy Bartna Strona poprzez działkę nr 146/1 zapisanej w KW nr OL1S/00032951/0	Dla przedmiotowej działki obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Miasto Szczytno - Jezioro Domowe Duże - działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 4ZP - teren zieleni urządzonej - zielen rekreacyjna z możliwością organizowania plenerowych imprez masowych. Przeznaczenie uzupełniające - zabudowa pensjonatowa.	na własność wraz z ustanowieniem bezterminowej służebności gruntowej na dz. nr 146/1 obręb 1	862.375,14 zł brutto w tym należny podatek VAT Do ceny zostanie doliczona jednorazowa opłata z tytułu ustanowienia bezterminowej służebności gruntowej 53.259,00 zł brutto, w tym należny podatek VAT	Wpłata jednorazowa. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem aktu notarialnego.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

Osoby, którym z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 roku poz. 1899 ze zmianami) lub z mocy odrębnych przepisów przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości zamieszczonej w wykazie oraz poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości **w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**

BURMISTRZ MIASTA SZCZYTNO

Krzysztof Mańkowski