

WYKAZ

Nasz znak .GPO.6845.226.2021

[Data:Szczytno.2021.09.10](#)

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Szczytno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Szczytno przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Numer działki obręb	KW	Pow.m ² /ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Wysokość , termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Termin dzierżawy	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	działka 520/4	OL1S/000284/04/0	1280	ul. Cypriana Kamila Norwida 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Teren zieleni urządzonej Teren zielony	1280 m ² według stawki 0,04 zł brutto /m ² w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania za rok 2021 czynsz ustalony proporcjonalnie do okresu dzierżawy płatny z góry w terminie siedmiu dni od dnia podpisania umowy bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres 10 lat	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na wniosek
2.	Część działki 526/10/2	OL1S/000114/55/0	256	ul. Kazimierza Przerwy-Tetmajera 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Teren zielony	256 m ² według stawki 0,15 zł brutto / m ² w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania za rok 2021 czynsz ustalony proporcjonalnie do okresu dzierżawy płatny z góry w terminie siedmiu dni od dnia podpisania umowy bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres 3 lat	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na wniosek
3.	Część działki 281/4/2	OL1S/000279/44/0	56	ul. Odrodzenia 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Tereny zieleni urządzonej ogródek gastronomiczny	123,00 zł/m-c brutto w tym należny podatek VAT , płatny w terminie do dnia 15 każdego miesiąca bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.08.2022 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

4.	Część działki 615/2 6	OL1S/000232 85/4	2	ul. Lidzbarska 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tymczasowe zasilanie placu budowy (umieszczenie w działce kabla energetycznego- YAKY 4x25)	10,00 zł /m ² /m-c brutto w tym należny podatek VAT , płatny z góry za cały okres dzierżawy w terminie czternastu dni bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 30.06.2022 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5.	Część działki 309/2 5	OL1S/000480 57/8	210	ul. Jarosława Dąbrowskiego 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego warzywno – ogrodnicze	210 m ² według stawki 0,15 zł brutto / m ² w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania za rok 2021 czynsz ustalony proporcjonalnie do okresu dzierżawy płatny z góry w terminie siedmiu dni od dnia podpisania umowy bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres 3 lat	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na wniosek

Wykaz został zamieszczony na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szczytnie bip.um.szczytno.pl wywieszony na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Szczytnie w Biurze Obsługi Interesanta – pokój nr 1 na okres 21 dni

BURMISTRZ

Krzysztof Mańkowski