

WYKAZ

Nasz znak .GPO.6845.41.2023

[Data:Szczytno.2023.02.09](#)

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Szczytno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Szczytno przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Numer działki obręb	KW	Pow. m ² /ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Wysokość , termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Termin dzierżawy	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	Część działki 216/22 1	OL1 S/0002 0588/7	6	ul.Pasymaska 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wiata śmietnikowa na potrzeby Wspólnoty Mieszkaniowej „Pod Lipą ” Sikorskiego 2/Pasymaska 13	6,00 m ² według stawki 21,00 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania za rok 2023 czynsz ustalony proporcjonalnie do okresu dzierżawy płatny w terminie czternastu dni od dnia podpisania umowy bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres 3 lat	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na wniosek
2.	Część działki 8/2 2	OL1S /00049 436/6	3	ul.Krzysztofa Mrogonwiusza 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sprzedaż zniczy i kwiatów	jedno stoisko - 3 m ² według stawki 368,50 zł brutto /miesiąc w tym należny podatek VAT , płatny z góry cały okres dzierżawy w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres na 1 roku	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3.	Część działki 410/3 2	OL1S/ 000153 98/0	11,78	ul.Polska 20 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Teren zabudowy mieszkalno-usługowej pod budowę podestu i pionowego podnośnika mechanicznego oraz przedłużenie opaski z kostki brukowej	11,78 m ² według stawki 21,00 zł brutto / m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania za rok 2023 czynsz płatny w terminie siedmiu dni od dnia podpisania umowy bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 20.11.2025 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
4.	Część działki 216/22 1	OL1S/ 000205 88/7	1	ul.Władysława Sikorskiego 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Pojemnik do zbiórki odzieży używanej	27,00 zł za pojemnik miesięcznie brutto w tym obowiązująca stawka podatku VAT płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2024 r. bez przedniego wezwania za rok 2023 czynsz płatny w terminie czternastu dni od dnia podpisania umowy bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2024 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na wniosek

5.	Część działki 69/7 1	OL1S/000192 04/2	1	ul.Pomorska 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Pojemnik do zbiórki odzieży używanej	27,00 zł za pojemnik miesięcznie brutto w tym obowiązująca stawka podatku VAT płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2024 r. za rok 2023 czynsz płatny w terminie czternastu dni od dnia podpisania umowy bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2024 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na wniosek
6.	Część działki 370/6 2	OL1S/000263 02/1	1	ul.1 Maja 37 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Teren przeznaczony pod parking samochodowy ogólnodostępny Pojemnik do zbiórki odzieży używanej	27,00 zł za pojemnik miesięcznie brutto w tym obowiązująca stawka podatku VAT płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2024 r. za rok 2023 czynsz płatny w terminie czternastu dni od dnia podpisania umowy bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2024 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na wniosek
7.	Część działki 386/36 2	OL1S/000205 85/6	1	ul.Stefana Żeromskiego 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Teren o podstawowym przeznaczeniu pod funkcje mieszkaniowe Pojemnik do zbiórki odzieży używanej	27,00 zł za pojemnik miesięcznie brutto w tym obowiązująca stawka podatku VAT płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2024 r. za rok 2023 czynsz płatny w terminie czternastu dni od dnia podpisania umowy bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2024 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na wniosek
8.	Część działki 217/1 4	OL1S/00049 663/6	1	ul.Mikołaja Kopernika 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Pojemnik do zbiórki odzieży używanej	27,00 zł za pojemnik miesięcznie brutto w tym obowiązująca stawka podatku VAT płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2024 r. za rok 2023 czynsz płatny w terminie czternastu dni od dnia podpisania umowy bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2024 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na wniosek
9.	Część działki 238/16 5	OL1S/000216 45/24	1	Ul.Zbigniewa Sobieszczańskiego 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Pojemnik do zbiórki odzieży używanej	27,00 zł za pojemnik miesięcznie brutto w tym obowiązująca stawka podatku VAT płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2024 r. za rok 2023 czynsz płatny w terminie czternastu dni od dnia podpisania umowy bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2024 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na wniosek

10.	Działka 100/13 6	OL1S/ 000247 29/6	225	Stanisława Staszica 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego warzywno – ogrodnicze 206 m ² budynek gospodarczy 19 m ²	206 m ² według stawki 0,17 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT , 19 m ² według stawki 15,40 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania za rok 2023 czynsz ustalony proporcjonalnie do okresu dzierżawy płatny w terminie siedmiu dni od dnia podpisania umowy bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres 3 lat	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na wniosek
-----	------------------------	-------------------------	-----	--	----------------------------	---	---	-----------------------------	--	------------

Wykaz został zamieszczony na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szczytnie bip.um.szczytno.pl wywieszony na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Szczytnie w Biurze Obsługi Interesanta – pokój nr 1 na okres 21 dni

*Zastępca Burmistrza
Ilona Bańkowska*