

WYKAZ

Nasz znak .GPO.6845.60.2024

[Data:Szczytno.08.02.2024 r.](#)

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn zm.) Burmistrz Miasta Szczytno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Szczytno przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Numer działki obręb	KW	Pow.m ² /ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Wysokość , termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Termin dzierżawy	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	Część działki 148/2 1	OL1S/0004942 6/3	540	Ul.Bartna Strona 12-100 Szczytno	nieruchomość nie zabudowana	Ciąg zieleni urządzonej ze ścieżką rowerową i pieszą 490 m ² warzywno – ogrodnicze 50 m ² teren zielony	490 m ² wg stawki 0,14 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należy podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania 50 m ² wg stawki 1,65 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należy podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2.	Część działki 116/24 1	OL1S/0002478 /6	12	Ul.Bartna Strona 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca wraz usługami budynek gospodarczy	12 m ² wg stawki 15,40 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należy podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2024 r. bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3.	Część działki 148/2 1	OL1S/0004942 6/3	320	Ul. .Bartna Strona 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Ciąg zieleni urządzonej ze ścieżką rowerową i pieszą warzywno-ogrodnicze	320 m ² wg stawki 0,14 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należy podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

4.	Część działki 92/30 1	OL1S/0004506 /1	414	Ul. Sybiraków 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej ,bliźniaczej wraz z usługami warzywno-ogrodnicze	414 m ² według stawki 0,14 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5.	Część działki 526/10 2	OL1S/0001145 5/0	17,16	Ul.Kazimierza Przerwy – Tetmajera 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wiata śmietnikowa z pojemnikami na odpady komunalne zmieszane po 1100 litrów każdy	17,16 m ² wg stawki 21,00 zł brutto / m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres 3 lat	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
6.	Część działki 283/4 2	OL1S/0001802 2/5	121	Ul.Henryka Sienkiewicza 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Zieleń urządzona o charakterze ogólnomiejskim Teren zielony	121 m ² wg stawki 1,65 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres 3 lat	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
7.	Część działki 332/12 2	OL1S/0002504 4/7	6	Ul.Tadeusza Kosciuszki 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Zabudowa mieszkalno - usługowa podjazd dla osób niepełnosprawnych	6 m ² wg stawki 0,90 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
8.	Część działki 37/14 2	OL1S/0002972 7/7	17	Ul.Wojciecha Kętrzyńskiego 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wiata śmietnikowa z pojemnikami na odpady komunalne zmieszane do obsługi nieruchomości Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul.Kętrzyńskiego 1	17 m ² wg stawki 21,00 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

9.	Część działki 37/14 2	OL1S/0002972 7/7	2121	Ul. Wojciecha Kętrzyńskiego 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego warzywno-ogrodnicze	2121 m ² według stawki 0,11 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2024 r. bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2024 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
10.	Część działki 380/11 5 2	OL1S/0001808 0/9	195	ul. Fryderyka Leyka 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Tereny dróg wewnętrznych warzywno-ogrodnicze	195 m ² według stawki 0,17 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
11.	Część działki 173/23 2	OL1S/0002861 6/9	100	ul. Marii Konopnickiej 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego warzywno-ogrodnicze	100 m ² według stawki 0,17 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
12.	działka 76/5 2	OL1S/0004942 5/6	130	ul. Klasztorna 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego warzywno – ogrodnicze	130 m ² wg stawki 0,17 zł brutto za 1m ² w tym obowiązująca stawka podatku VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres 31.12.2025 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
13.	Część działki 121/16 3	OL1S/0001807 9/9	14	Ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej i zamieszkania zbiorowego z możliwością lokalizacji usług garaż konstrukcji drewnianej	14 m ² wg stawki 23,10 zł / m ² brutto w tym należny podatek VAT ,płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2024 r. bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2024 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
14.	Część działki 35/2 3	OL1S/0003326 3/7	70	Ul. Poznańska 12 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Składowe	70 m ² wg stawki 1,65 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2024 r. bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na 31.12.2024 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

15.	Część działki 9/13 3	OL1S/0004957 8/9	150	Ul.Solidarności 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego warzywno-ogrodnicze	150 m ² wg stawki 0,17 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
16.	Część działki 62/3 3	OL1S/0005275 6/9	266	Ul. Jerzego Lanca 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren zielony – 191,37 m ² składowe – 73,35 m ² schody -1,08 m ²	191,37 m ² według stawki 1,65 zł brutto /m ² stosunku rocznym w tym należny podatek VAT 73,35 m ² według stawki 1,65 zł /m ² brutto w tym należny podatek VAT w płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2024 r. bez uprzedniego wezwania 1,08 m ² według stawki 21,00 zł /m ² brutto w tym należny podatek VAT w płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2024 r. bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2024 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
17.	Część działki 666/5 4	OL1S/000745 1/1	84	Ul.Juliana Tuwima 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Teren zieleni urządzonej warzywno-ogrodnicze	84 m ² wg stawki 0,17 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
18.	Część działki 666/5 4	OL1S/000745 1/1	120	Ul.Juliana Tuwima 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Teren zieleni urządzonej warzywno-ogrodnicze	120 m ² wg stawki 0,17 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

19.	działka 828/7 4	OLIS/ 0003923 3/7	1675	Ul. Mławska 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług Warzywno-ogrodnicze – 1617 m ² składowe – 58 m ²	1617 m ² według stawki 0,11 zł brutto /m ² stosunku rocznym w stosunku rocznym w tym należy podatek VAT płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2024 r. uprzedniego wezwania 58 m ² według stawki 1,65 zł /m ² brutto w tym należy podatek VAT płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2024 r. bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2024 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
20.	Część działki 2/2 4	OLIS/ 0004958 5/5	185	ul.Osiedleńcza 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Teren zielony –161 m ² garaż konstrukcji stalowej - 24 m ²	161 m ² wg stawki 1,65 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należy podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2024 r. roku bez uprzedniego wezwania 24 m ² wg stawki 23,10 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należy podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2024 r. bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2024 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
21.	Część działki 2/2 4	OLIS/ 0004958 5/5	200	ul.Osiedleńcza 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Warzywno-ogrodnicze	200 m ² wg stawki 0,17 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należy podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2024 r. roku uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2024 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
22.	Część działki 297/2 5	OLIS/ 0004990 4/8	102	ul.Jaroslawa Dąbrowskiego 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Teren zielony	102 m ² wg stawki 1,65 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należy podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

23.	Część działki 207/5	OL1S/000511/45/6	66	ul.Marii Curie -Skłodowskiej 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Warzywno-ogrodnicze	66 m ² wg stawki 0,17 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należy podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2024 r. bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2024 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
24.	Część działki 2/6/5	OL1S/000495/51/8	24	ul.Marii Curie -Skłodowskiej 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Komunikacja do działki nr 3/2	24 m ² wg stawki 0,90 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należy podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
25.	Część działki 211/11/5	OL1S/000530/00/2	1120	ul.Jarosława Dąbrowskiego 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Warzywno-ogrodnicze	1120 m ² wg stawki 0,11 zł brutto / m ² w stosunku rocznym w tym należy podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2024 r. bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2024 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
26.	Część działki 425/24/5	OL1S/000321/68/4	1160	ul.Wielbarska 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Teren niemieszkalny przeznaczony na poprawę zagospodarowania i komunikacji Warzywno-ogrodnicze	1160 m ² wg stawki 0,11 zł brutto / m ² w stosunku rocznym w tym należy podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
27.	Część działki 262/1/5	OL1S/000495/55/6	238	ul.Wielbarska 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Warzywno-ogrodnicze	238 m ² wg stawki 0,17 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należy podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2024 r. bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2024 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

28.	Część działki 260 5	OL1S/ 000495 52/5	400	ul.Wielbarska 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Warzywno-ogrodnicze - 300 m ² składowe – 100 m ²	300 m ² według stawki 0,17 zł brutto /m ² stosunku rocznym w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania 100 m ² według stawki 1,65 zł /m ² brutto w tym należny podatek VAT płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
29.	Część działki 262/1 5	OL1S/ 000495 55/6	0,6492	ul.Wielbarska 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rolnicze	według stawek szacunkowych z 1 ha wyrażone w kwintalach żyta 3% ustalonej stawki w poszczególnych klasach bonitacyjnych użytków rolnych oraz średnią cenę skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy płatny w terminie do dnia 31 marca 2024 r.	Dzierżawa na okres do 31.12.2024 r.	Według średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
30.	Część działki 262/4 5	OL1S/ 000527 60/0	457	ul.Wielbarska 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Budynek gospodarczy – 50 m ² składowe – 407 m ²	50 m ² według stawki 15,40 zł brutto /m ² stosunku rocznym w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2024 r. bez uprzedniego wezwania 407 m ² według stawki 1,65 zł /m ² brutto w tym należny podatek VAT płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2024 r. bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2024 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
31.	Część działki 348/2 6	OL1S/ 000192 04/2	1001	ul.Władysława Jagiełły 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Teren zielony	1001 m ² wg stawki 0,05 zł brutto / m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania za rok 2024 czynsz płatny w terminie siedmiu dni od dnia podpisania umowy bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres 3 lat	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

32.	Część działki 70/1 6	OL1S/ 000192 04/2	300	ul.Ostrołęcka 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Warzywno-ogrodnicze	300 m ² wg stawki 0,17 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
33.	Część działki 100/38 6	OL1S/ 000296 89/8	700	ul.Stanisława Staszica 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Warzywno-ogrodnicze	700 m ² wg stawki 0,11 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
34.	Część działki 96 6	OL1S/ 000192 04/2	3,4996	ul. Podleśna 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Rolnicze	według stawek szacunkowych z 1 ha wyrażone w kwintalach żyta 3% ustalonej stawki w poszczególnych klasach bonitacyjnych użytków rolnych oraz średnią cenę skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy płatny w terminie do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	Według średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
35.	Część działki 97/2 6	OL1S/ 000192 04/2	0,5070	ul. Podleśna 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Rolnicze	według stawek szacunkowych z 1 ha wyrażone w kwintalach żyta 3% ustalonej stawki w poszczególnych klasach bonitacyjnych użytków rolnych oraz średnią cenę skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy płatny w terminie do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	Według średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
36.	Część działki 100/38 6	OL1S/ 000296 89/8	1,1260	ul. Stanisława Staszica 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Rolnicze	według stawek szacunkowych z 1 ha wyrażone w kwintalach żyta 3% ustalonej stawki w poszczególnych klasach bonitacyjnych użytków rolnych oraz średnią cenę skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy płatny w terminie do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	Według średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

37.	działka 102 6	OLIS/ 0004975 3/4	1,3728	ul. Podleśna 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Rolnicze	według stawek szacunkowych z 1 ha wyrażone w kwintalach żyta 3% ustalonej stawki w poszczególnych klasach bonitacyjnych użytków rolnych oraz średnią cenę skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy płatny w terminie do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	Według średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
38.	Część działki 95 6	OLIS/ 0001920 4/2	0,8756	ul. Podleśna 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Rolnicze	według stawek szacunkowych z 1 ha wyrażone w kwintalach żyta 3% ustalonej stawki w poszczególnych klasach bonitacyjnych użytków rolnych oraz średnią cenę skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy płatny w terminie do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	Według średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
39.	Część działki 62/17 6	OLIS/ 0004967 3/9	335	ul. Stanisława Moniuszki/ Marsz. Józefa Piłsudskiego 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego warzywno-ogrodnicze	335 m ² według stawki 0,14 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT, płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
40.	Część działki 62/17 6	OLIS/ 0004967 3/9	300	ul. Stanisława Moniuszki/ Marsz. Józefa Piłsudskiego 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego warzywno-ogrodnicze	300 m ² według stawki 0,17 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT, płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
41.	Część działki 62/17 6	OLIS/ 0004967 3/9	300	ul. Stanisława Moniuszki/ Marsz. Józefa Piłsudskiego 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego warzywno-ogrodnicze	300 m ² według stawki 0,17 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT, płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

42.	Część działki 423/2 6	OL1S/ 0001920 4/2	1035	ul. Kazimierza Wielkiego 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Warzywno- ogrodnicze – 1000 m ² składowe – 35 m ²	1000 m ² według stawki 0,11 zł brutto /m ² stosunku rocznym w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2024 roku bez uprzedniego wezwania 35 m ² według stawki 1,65 zł /m ² brutto w tym należny podatek VAT płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2024 roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2024 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
43.	Część działki 350/5 6	OL1S/ 0003325 8/9	2594	ul. Władysława IV 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Hipoterapia dla dzieci przebywających w Rodzinnym Domu Dziecka	2594 m ² wg stawki 0,11 zł brutto / m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
44.	Część działki 350/5 6	OL1S/ 0003325 8/9	425	ul. Władysława IV 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Warzywno- ogrodnicze –	425 m ² wg stawki 0,14 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
45.	Część działki 423/2 6	OL1S/ 000192 04/2	830	ul. Kazimierza Wielkiego 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Budynek po byłej pieczarkarni- 156 m ²	830 m ² wg stawki 0,40 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT , płatny z góry w w terminie do dnia 31 marca 2024 r. bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2024 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

46.	Część działki 100/40 6	OL1S/ 0001920 4/2	171	ul. Szwedzka 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miejsca postojowe – 77 m ² garaż konstrukcji stalowej - 21 m ²	77 m ² według stawki 0,90 zł brutto / m ² stosunku rocznym w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania 70 m ² według stawki 1,65 zł /m ² brutto w tym należny podatek VAT płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania 21 m ² według stawki 23,10 zł /m ² brutto w tym należny podatek VAT płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2026 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
47.	Część działki 88/6 4	OL1S/ 0001870 8/8	16	ul. Boczna 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Garaż – numer ewidencyjny 30949	16 m ² według stawki 23,10 zł /m ² brutto w tym należny podatek VAT płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres 10 lat	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na wniosek
48.	Część działki 316/17 2	OL1S/ 0002058 8/7	66	Ul. Gen Władysława Andersa 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	zabudowa usługowa warzywno-ogrodnicze	66 m ² wg stawki 0,17 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT , płatny z góry w w terminie do dnia 31 marca 2024 r. bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2024 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
49.	Część działki 386/36 2	OL1S/ 0002058 5/6	29	ul.Stefana Żeromskiego 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Teren o podstawowym przeznaczeniu pod funkcje mieszkaniowe tymczasowa linia kablowa elektroenergetyczną (kabel 4 x 50 mm ² YAKY 4 X) Spółki DINO POLSKA S.A. zasilające nieruchomości oznaczone jako działki nr : 386/35 i 386/38	29,00 m ² według stawki 21,00 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT , płatny z góry w w terminie czternastu dni od daty podpisania umowy bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 30.06.2024 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

50.	Część działki 45 1	OLIS /000494 27/0	203	ul. Piaskowa 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego warzywno-ogrodnicze	203 m ² według stawki 0,17 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2024 r. bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres 1 roku	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na wniosek
51.	Część działki 9 2	OLIS/ 0004988 3/4	3	ul.Mikołaja Reja /Mazurska 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sprzedaż zniczy i kwiatów stoisko nr 1	jedno stoisko -3 m ² według stawki 368,50 zł brutto /miesiąc w tym należny podatek VAT , płatny z góry cały okres dzierżawy w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2024 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na wniosek

Wykaz został zamieszczony na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szczytnie bip.um.szczytno.pl wywieszony na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Szczytnie w Biurze Obsługi Interesanta – pokój nr 1 na okres 21 dni

BURMISTRZ MIASTA SZCZYTNO
Krzysztof Mańkowski