

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym

L. p.	Numer działki Obręb	Pow. w m ²	Nr księgi wieczystej KW	Adres Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł	Wysokość opłat Termin wnoszenia opłat	Uwagi
1.	745/2 obręb 4	194 m2	OL1S/00051248/8	Szczytno ul. Mławska nieruchomość niezabudowana	Dla działki obowiązują ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miasto Szczytno – Osiedle Kochanowskiego II” stanowiące treść uchwały Nr XXVIII/235/2013 Rady Miejskiej w Szczytnie z dnia 18 grudnia 2013 r. opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego z dnia 31 stycznia 2014 r., poz. 414. Zgodnie z ustaleniami planu działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 10-MN o przeznaczeniu podstawowym: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dopuszcza się: infrastrukturę techniczną, drogi wewnętrzne, towarzyszącą zabudowę garażową i gospodarczą.	na własność	11.911,32 zł. w tym należny podatek VAT.	Całość płatna przed podpisaniem aktu notarialnego lub maks. w 10 ratach rocznych płatnych do dnia 31 marca kolejnego roku. Pierwsza rata min. 10% ceny działki płatna przed podpisaniem aktu notarialnego.	Działka przeznaczona do sprzedaży na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej stanowiącej działkę nr 745/1, obręb 4 miasta Szczytno

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

Osoby, którym z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r, poz. 344 ze zmianami) lub z mocy odrębnych przepisów przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości zamieszczonej w wykazie oraz poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości **w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**

BURMISTRZ KRZYSZTOF MAŃKOWSKI