

## WYKAZ

Nasz znak .GPO.6845.107. 2024

[Data:Szczytno.2024.04.18](#)

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn zm.) Burmistrz Miasta Szczytno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Szczytno przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Numer działki obręb	KW	Pow.m <sup>2</sup> /ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Wysokość , termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Termin dzierżawy	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	Część działki 57/5 3	brak	13,75	Ul. Fryderyła Leyka 31-33 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej ,mieszaniowo – usługowej Teren zielony	13,75 m <sup>2</sup> wg stawki 1,65 zł brutto / m <sup>2</sup> w stosunku rocznym w tym należy podatek VAT ,płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania za rok 2024 czynsz ustalony proporcjonalnie do okresu dzierżawy płatny z góry w terminie siedmiu dni od daty podpisania umowy bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.01.2026 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na wniosek
2.	Część działki 371/35 2	OL1S/000180/80/9	168	Ul. 1 Maja 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej warzywno – ogrodnicze	168 m <sup>2</sup> wg stawki 0,17 zł brutto /m <sup>2</sup> w stosunku rocznym w tym należy podatek VAT ustalony proporcjonalnie do okresu dzierżawy, płatny z góry w terminie siedmiu dni od daty podpisania umowy bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2024 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na wniosek

Wykaz został zamieszczony na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szczytnie [bip.um.szczytno.pl](http://bip.um.szczytno.pl) wywieszony na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Szczytnie w Biurze Obsługi Interesanta – pokój nr 1 na okres 21 dni

**BURMISTRZ MIASTA SZCZYTNO  
KRZYSZTOF MAŃKOWSKI**