

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym**

L. p.	Numer działki Obręb	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej KW	Adres Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł	Wysokość opłat Termin wnoszenia opłat	Uwagi
1.	100/13  obręb 6	225 m2	OL1S/00024729/6	Szczytno ul. Staszica  nieruchomość niezabudowana	Nieruchomość położona w terenie gdzie nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczytno działka położona jest w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	na własność	17.143,00 zł brutto. Zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.	Całość płatna przed podpisaniem aktu notarialnego lub maks. w 10 ratach rocznych płatnych do dnia 31 marca kolejnego roku. Pierwsza rata min. 10% ceny działki płatna przed podpisaniem aktu notarialnego.	Działka przeznaczona do sprzedaży na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej stanowiącej działkę nr 564, obręb 6 miasta Szczytno

**Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.**

Osoby, którym z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r, poz. 344 ze zmianami) lub z mocy odrębnych przepisów przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości zamieszczonej w wykazie oraz poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości **w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**

**ZASTĘPCA BURMISTRZA**  
**ILONA BAŃKOWSKA**