

WYKAZ

Nasz znak .GPO.6845. 39.2021

[Data:Szczytno.2021.02.05](#)

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 Burmistrz Miasta Szczytno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Szczytno przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Numer działki obręb	KW	Pow.m ² /ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Wysokość , termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Termin dzierżawy	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	Część działki 148/21	OL1S/00049426/4	490	ul.Bartna Strona 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Teren zieleni urządzonej warzywno-ogrodnicze	490 m ² według stawki 0,13 zł brutto / m ² w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2023 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2.	Część działki 148/21	OL1S/00049426/4	50	ul.Bartna Strona 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Teren zieleni urządzonej teren zielony	50 m ² według stawki 1,50 zł brutto / m ² w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2023 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3.	Część działki 92/301	OL1S/0004506/1	414	ul.Sybiraków 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej bliźniaczej wraz z usługami warzywno-ogrodnicze	414 m ² według stawki 0,13 zł brutto / m ² w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2023 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

4.	Część działki 316/17 2	OL1S/00026 712/8	42	ul.Gen. Władysława Andersa 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Zabudowa usługowa dojazd do budynku ul.Ogrodowa 29	42 m ² według stawki 0,80 zł brutto / m ² w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2021 bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2021 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5.	Część działki 84 2	OL1S/000494 43/8	850	ul.Lemańska 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego warzywno-ogrodnicze	850 m ² według stawki 0,10 zł brutto / m ² w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2021 r. bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2021 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
6.	Część działki 84 2	OL1S/000494 43/8	50	ul.Lemańska 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pomieszczenie gospodarczo-magazynowe-wiata konstrukcji metalowej	50 m ² wg stawki 1,50 zł brutto /m ² w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2021 r. bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2021 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
7.	Część działki 386/36 2	OL1S/000205 85/6	15	ul.Stefana Żeromskiego 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Teren zabudowy mieszkalno-usługowej Kontener na odpady komunalne zmieszane na potrzeby Wspólnoty Mieszkaniowej ul.Polska 1-19	14,00 zł brutto za pojemnik miesięcznie w tym należny podatek VAT 15 m ² według stawki 0,40 zł brutto/m ² miesięcznie w tym należny podatek VAT , płatny w terminie do 30 dnia każdego miesiąca bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2023 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
8.	Część działki 37/14 2	OL1S/000297 27/7	17	ul. Wojciecha Kętrzyńskiego 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Kontener na odpady komunalne zmieszane na potrzeby Wspólnoty Mieszkaniowej ul.Kętrzyńskiego 1	14,00zł brutto za pojemnik miesięcznie w tym należny podatek VAT 17 m ² według stawki 0,40 zł brutto/m ² miesięcznie w tym należny podatek VAT , płatny w terminie do 30 dnia każdego miesiąca bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2023 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

9.	Część działki 266/20 2	OL1S/000204 46/0	15	ul.Stefana Żeromskiego 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowo-usługowa Kontener na odpady komunalne na potrzeby Wspólnoty Mieszkaniowej ul.Barcza 2-11	14,00zł brutto za pojemnik miesięcznie w tym należny podatek VAT 15 m ² według stawki 0,40 zł brutto/m ² miesięcznie w tym należny podatek VAT , płatny w terminie do 30 dnia każdego miesiąca bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2023 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
10.	Część działki 283/4 2	OL1S/000180 222/5	20	ul.Henryka Sienkiewicza 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Teren zieleni urządzonej Kontener na odpady komunalne na potrzeby Wspólnot Mieszkaniowych ul. Sienkiewicza 6 i 2	14,00zł brutto za pojemnik miesięcznie w tym należny podatek VAT 20 m ² według stawki 0,40 zł brutto/m ² miesięcznie w tym należny podatek VAT , płatny w terminie do 30 dnia każdego miesiąca bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2023 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
11.	Część działki 266/20 2	OL1S/000204 46/0	27	ul. Stefana Żeromskiego 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowo-usługowa teren zielony	27 m ² według stawki 1,50 zł brutto / m ² w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na 31.12.2023 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
12.	Część działki 173/23 2	OL1S/2816/9	100	ul.Marii Konopnickiej 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego warzywno-ogrodnicze	100 m ² według stawki 0,15 zł brutto / m ² w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2023 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
13.	Część działki 5/2 4	OL1S/000074 51/1	422	ul.Partyzantów 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego warzywno-ogrodnicze	422 m ² według stawki 0,13 zł brutto / m ² w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2021 r. bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2021 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
14.	Część działki	OL1S/000074	395	ul.Partyzantów 12-100	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania	395 m ² według stawki 0,13 zł brutto / m ² w tym należny podatek VAT ,	Dzierżawa na okres do	W przypadku wprowadzenia	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

	5/2 4	51/1		Szczytno		przestrzennego warzywno-ogrodnicze	płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2021 r. bez uprzedniego wezwania	31.12.2021 r.	nowych stawek czynszu w drodże Zarządzenia Burmistrza Miasta	
15.	Część działki 5/2 4	OL1S/ 000074 51/1	226	ul.Partyzantów 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego warzywno-ogrodnicze	226 m ² według stawki 0,15 zł brutto / m ² w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2021 r. bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2021 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodże Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
16.	Część działki 666/5 4	OL1S/ 000527 62/4	88	ul.Juliana Tuwima 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Teren zieleni urządzonej warzywno – ogrodnicze	88 m ² według stawki 0,15 zł brutto / m ² w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego	Dzierżawa na okres do 31.12.2023 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodże Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
17.	Część działki 666/5 4	OL1S/ 000527 62/4	60	ul.Juliana Tuwima 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Teren zieleni urządzonej warzywno – ogrodnicze	60 m ² według stawki 0,15 zł brutto / m ² w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego	Dzierżawa na okres do 31.12.2023 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodże Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
18.	Część działka 425/24 5	OL1S/ 000323 168/4	1160	ul. Wielbarska 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Teren niesamodzielny, przeznaczony na poprawę zagospodarowania i komunikacji warzywno – ogrodnicze	1160 m ² według stawki 0,10 zł brutto /m ² w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego	Dzierżawa na okres do 31.12.2023 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodże Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
19.	Część działki	OL1S/ 000	46	ul.Marii Curie- Skłodowskiej	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania	46 m ² według stawki 0,15 zł brutto / m ² w tym należny podatek VAT ,	Dzierżawa na okres do	W przypadku wprowadzenia	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

	207 5	49904/ 8		12-100 Szczytno		przestrzennego warzywno-ogrodnicze	płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	31.12.2023 r.	nowych stawek czynszu w drodże Zarządzenia Burmistrza Miasta	
20.	Część działki 262/1 5	OL1S/ 000495 55/6	238	ul.Wielbarska 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego warzywno-ogrodnicze	238 m ² według stawki 0,15 zł brutto / m ² w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2022 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodże Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
21.	Część działki 262/1 5	OL1S/ 000495 55/6	1,5557	ul.Wielbarska 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rolnicze	Według stawek szacunkowych z 1 ha wyrażone w kwintalach żyta,3 % ustalanej stawki w poszczególnych klasach bonitacyjnych oraz średnią cenę 1 dt żyta ogłaszaną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu płatny z góry w terminie do 31 marca każdego roku	Dzierżawa na okres do 31.12.2022 r.	średnia cena 1 dt żyta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
22.	Część działki 2/6 5	OL1S/ 000495 51/8	24	ul..Marii Curie- Skłodowskiej 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego warzywno-ogrodnicze	24 m ² według stawki 0,80 zł brutto / m ² w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2023 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodże Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
23.	Część działki 209/1 6	OL1S/ 000497 55/8	209	ul. Gdańska 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren zielony	209 m ² według stawki 1,00 zł brutto / m ² w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2021 r. bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na 31.12.2021 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodże Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
24.	Część	OL1S/	850	ul.Stanisława	nieruchomość	Brak miejscowego planu	850 m ² według stawki 0,10 zł brutto /	Dzierżawa na	W przypadku	na rzecz dotychczasowego

	działki 100/30 6	000192 04/2		Staszica 12-100 Szczytno	niezabudowana	zagospodarowania przestrzennego Warzywno -ogrodnicze	m ² w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	okres do 31.12.2023 r.	wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	dzierżawcy
25.	Część działki 100/30 6	OL1S/ 000192 04/2	50	ul.Stanisława Staszica 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego składowe	50 m ² według stawki 1,50 zł brutto / m ² w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2023 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
26.	Część działki 62/17 6	OL1S/ 000496 73/9	300	ul.Stanisława Moniuszki 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Warzywno -ogrodnicze	300 m ² według stawki 0,15 zł /m ² w tym należny podatek VAT ,płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2023 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
27.	Część działki 350/5 6	OL1S/ 000485 70 /0	2594	ul.Władysława IV 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego hipoterpia dla rodziny zastępczej	2594 m ² wg stawki 0,10 zł / m ² brutto za 1m ² w tym obowiązująca stawka podatku VAT , płatny w terminie do dnia 31 marca za każdy rok bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2023 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na wniosek

Wykaz został zamieszczony na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szczytnie <http://bip.um.szczytno.pl> wywieszony na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Szczytnie w Biurze Obsługi Interesanta – pokój nr 1 na okres 21 dni

