

WYKAZ

Nasz znak .GPO.6845.154.2021

[Data:Szczytno.2021.05.21](#)

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Szczytno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Szczytno przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Numer działki obręb	KW	Pow.m ² /ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Wysokość , termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Termin dzierżawy	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	Część działki 380/115 2	OL1S/000180 80/9	412	ul.Stefana Żeromskiego /Sportowa 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Teren zabudowy usługowej teren obsługi komunikacyjnej,tereny parkingów a) 270 m ² od strony ul. Stefana Żeromskiego z przeznaczeniem pod parking dla klientów usług w budynku 37 c (6 miejsc) b) 142 m ² przy ul. Sportowej na miejsca postojowe dla klientów usług w budynku 37 c	412 m ² według stawki 0,35 zł brutto /m ² w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania za rok 2021 czynsz ustalony proporcjonalnie do okresu dzierżawy płatny w terminie czternastu dni od dnia podpisania umowy bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres 3 lat	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na wniosek
2.	Część działki 380/115 2	OL1S/000180 80/9	340	ul.Stefana Żeromskiego /Sportowa 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Teren zabudowy usługowej teren obsługi komunikacyjnej,tereny parkingów a) 70 m ² od strony ul.Stefana Żeromskiego z przeznaczeniem pod parking ogólnodostępny b) 270 m ² od strony ul. Sportowej pod drogę dojazdową do działki nr 380/65	340 m ² według stawki 0,35 zł brutto /m ² w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania za rok 2021 czynsz ustalony proporcjonalnie do okresu dzierżawy płatny w terminie czternastu dni od dnia podpisania umowy bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres 3 lat	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na wniosek
3.	Część działki 187/10 5	OL1S/000507 64/4	285	ul. Jarosława Dąbrowskiego 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego droga dojazdowa do działki nr 1/5	285 m ² według stawki 0,80 zł brutto /m ² w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2022 r. roku bez uprzedniego wezwania za rok 2021 czynsz ustalony proporcjonalnie do okresu dzierżawy płatny w terminie siedmiu dni od dnia podpisania umowy bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2022 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na wniosek

4.	Część działki 35/2 3	OL1S/ 000332 63/7	70	ul. Poznańska 12-16 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego składowe	70 m ² według stawki 1,50 zł brutto /m ² w tym należny podatek VAT , ustalony proporcjonalnie do okresu dzierżawy płatny z góry w terminie siedmiu dni od dnia podpisania umowy bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2021 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na wniosek
----	-------------------------------	-------------------------	----	--	-------------------------------	--	---	---	---	------------

Wykaz został zamieszczony na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szczytnie bip.um.szczytno.pl wywieszony na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Szczytnie w Biurze Obsługi Interesanta – pokój nr 1 na okres 21 dni