

**Uchwała ..... /2021**

**Rady Miejskiej w Szczytnie**

**z dnia ..... roku**

**w sprawie zmiany Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 .) w związku z art. 19 ust. 3 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U z 2020 r. poz. 2028 ze zm.), Rada Miejska w Szczytnie uchwała, co następuje:

§ 1. Dokonuje się zmiany Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków stanowiącego załącznik do uchwały Nr II/25/2018 Rady Miejskiej w Szczytnie z dnia 20 grudnia 2018r. w sprawie przyjęcia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Szczytno (zwanego dalej Regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków) , w ten sposób, że

1) §10 Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania otrzymuje następujące brzmienie:  
*„1. Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej odbywa się na pisemny wniosek złożony przez osobę ubiegającą się o przyłączenie.*

*2. Wniosek, o którym mowa w ust 1. powinien zawierać*

*1) imię i nazwisko (nazwę) wnioskodawcy, adres zamieszkania*

*2) określenie potrzeb podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci*

*-budynek mieszkalny jednorodzinny*

*-zabudowa zagrodowa*

*-inna zabudowa , jaka*

*3) lokalizacja nieruchomości lub obiektu który ma zostać przyłączony*

*- adres*

*-nr działki , obręb*

*4) maksymalne dobowe zapotrzebowanie wody, maksymalny przepływ wody*

*5) maksymalny dobowy przepływ odprowadzanych ścieków , rodzaj ścieków*

*6) planowany termin :poboru wody, dostarczania ścieków*

7) plan zabudowy lub szkic sytuacyjny, określający usytuowanie przyłącza w stosunku do istniejącej sieci oraz innych obiektów i uzbrojenia terenu

3. Jeżeli są spełnione warunki techniczne umożliwiające przyłączenie nieruchomości do sieci, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wydaje warunki przyłączenia do sieci w terminie ustawowym od złożenia wniosku ,potwierdzonego pisemnie, wraz z kompletem załączników.

4. W razie braku możliwości przyłączenia nieruchomości do sieci , przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne , informuje na piśmie o tym fakcie osobę ubiegającą się o przyłączenie , wskazuje przyczyny które uniemożliwiają przyłączenie , wydając informacje techniczna .

5. Warunki przyłączenia do sieci są ważne przez 2 lata od daty ich wydania i określają w szczególności:

- 1) lokalizację nieruchomości osoby ubiegającej się o przyłączenie,
- 2) miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej w tym miejsce zainstalowania wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego,
- 3) rodzaj materiału z jakiego należy wykonać przyłącze wodne, kanalizacyjne
- 4) parametry techniczne związane z budową przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego
- 5) maksymalną ilość wody dostarczoną do nieruchomości
- 6) wartość ciśnienia w sieci wodociągowej
- 7) maksymalną ilość ścieków odprowadzanych z nieruchomości i ich jakość
- 8) termin wykonania przyłącza
- 9) informacje formalno-prawne niezbędne do wybudowania przyłącza wodnego i kanalizacyjnego
- 10) informacje o rodzaju i zawartości dokumentów, jakie powinien przedłożyć podmiot ubiegający się o wydanie warunków technicznych

2) §11 Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Dostęp do usług przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjnego wyznaczają techniczne możliwości posiadanej infrastruktury technicznej co do której przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne posiada tytuł prawny , oraz ich stan, lokalizacja , wydajność , przepustowość umożliwiając świadczenie usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zapewnia dostęp do usług wodociągowo-kanalizacyjnych gdy spełnione są następujące warunki techniczne:

- 1) parametry techniczne posiadanych urządzeń wodociągowych , w szczególności przepustowość i ciśnienie panujące w miejscu planowanego przyłączenia nieruchomości , są odpowiednie do zapewnienia przyszłemu odbiorcy usług dostarczania wody w wymaganej ilości , w tym z odpowiednim strumieniem objętości i pod odpowiednim ciśnieniem , przy zachowaniu warunków dostarczania wody , ustalonych dla przyłączonych już nieruchomości .:
- 2) parametry techniczne posiadanych urządzeń kanalizacyjnych , w szczególności przepustowość w miejscu planowanego przyłączenia nieruchomości oraz technologia oczyszczania ścieków , są odpowiednie do zapewnienia przyszłemu odbiorcy usług odprowadzania ścieków w wymaganej ilości , w tym z odpowiednim strumieniem objętości, przy zachowaniu warunków odprowadzania ścieków , ustalonych dla przyłączonych już nieruchomości.
- 3) w celu uzyskania dostępu do usług wodociągowych i kanalizacyjnych należy wykonać przyłącze o parametrach technicznych zgodnych z uzyskanymi od przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego „Warunkami przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej”
3. Techniczne możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zapewnia poprzez udostępnienie wszystkim zainteresowanym aktualnego wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w art. 21 ust. 7 Ustawy. ”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczytno.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

RADCA PRAWNY

Marcin Walerzak

PODINSPEKTOR

Kamila Samsel

Szczytno, dnia 17 sierpnia 2021 r.

## UZASADNIENIE

### do Uchwały w sprawie zmiany Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków

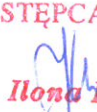
Zakres zmian regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków wynika z treści art. 19 a ustawy z 7.06.2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2020 r. poz. 2028) wprowadzonego art. 7 ustawy z 13.02.2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020 r. poz. 471 z późn. zm.).

Rada Miejska w Szczytnie Uchwałą Nr XXXII/243/ 2021 z dnia 28 czerwca 2021 roku przyjęła projekt zmiany Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, który zgodnie z art. 19 ust. 1 przekazano do zaopiniowania organowi regulacyjnemu tj. Dyrektorowi RZGW Wody Polskie w Białymstoku. Postanowieniem z dnia 9 sierpnia 2021 r. nr BI.RZT.71.59.2021 Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku negatywnie zaopiniował przedłożony projekt zmiany regulaminu, w związku z czym zapisy projektowanych zmian Regulaminu zostały dostosowane do zaleceń organu regulacyjnego, poprzez dokreślenie ogólnych warunków przyłączenia do sieci, które będą respektowane przez przedsiębiorstwo przy ustalaniu warunków przyłączenia do sieci konkretnej nieruchomości (§ 10) oraz ustalenie warunków technicznych określających możliwość dostępu do usług wodociągowo – kanalizacyjnych, które będą uwzględniane przy wydawaniu warunków przez PWiK AQUA Sp. z o.o. i zawieraniu umów (§ 11).

  
**BURMISTRZ**  
Krzysztof Mańkowski

  
**PODINSPEKTOR**  
Kamila Samsel

  
**NACZELNIK**  
Wydziału Gospodarki Miejskiej  
Katarzyna Hrybek-Dudek

  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**  
Ilona Bańkowska