

**Wykaz  
nieruchomości przeznaczonych do zbycia na własność w trybie bezprzetargowym wraz z przeniesieniem własności  
pomieszczenia handlowego na rzecz dzierżawcy**

Lp.	Nr działki	Pow. m <sup>2</sup> KW	Obręb	Adres Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia gruntu	Wartość rynkowa udziału w działce plus obowiązujący podatek VAT 23%	Wysokość i termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Najemca
	Udział									
1.	241/2	225	2	ul. Mickiewicza	W zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miasto Szczytno – Bartna Strona” teren zabudowy usługowej, przeznaczenie podstawowe: handel, rzemiosło usługowe, gastronomia, usługi związane z obsługą ruchu turystycznego	własność	56.645,19	Wpłata całej ceny sprzedaży najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej lub cena rozłożona max. na 10 rat rocznych . I rata min.10 % płatna przed zawarciem umowy, pozostałe raty płatne do 31 marca każdego roku z góry, oprocentowanie (liczone wg stopy redyskonta weksli ustalone przez NBP na dzień 1 stycznia każdego roku) płatne do końca marca każdego roku z góry.	nie dotyczy	na rzecz dzierżawcy
	1/1	OL1S/ 00049481/ 6								

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

Osoby, którym z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021 poz.1899 z późn.zm) lub z mocy odrębnych przepisów przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości zamieszczonych w wykazie oraz poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do 15.12.2022r.

Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonej przez Urząd Miejski w Szczytnie pod adresem [bip.um.szczytno.pl](http://bip.um.szczytno.pl)