

WYKAZ

Nasz znak .GPO.6845.280.2022

[Data:Szczytno.2022.11.03](#)

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Szczytno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Szczytno przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Numer działki obręb	KW	Pow. m ² /ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Wysokość , termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Termin dzierżawy	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	Część działki 7/14 2	OL1S/00210 55/9	3	ul.Krzysztofa Mrongowiusza 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Tereny komunikacji sprzedaż zniczy i kwiatów jedno stoisko	jedno stoisko (3 m ²) według stawki 368,50 zł brutto za 1 miesiąc , płatny w terminie do dnia piętnastego każdego miesiąca bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2023 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2.	Część działki 42/4 2	OL1S/00019 204/2	3	Ul.Mikołaja Reja 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Sprzedaż zniczy i kwiatów stoisko nr 5	jedno stoisko (3 m ²) według stawki 368,50 zł brutto za 1 miesiąc w tym należny podatek VAT , płatny z góry za cały okres dzierżawy w terminie do 31.01.2023 r. bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2023 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3.	Część działki 42/4 2	OL1S/00019 204/2	25	Ul.Mikołaja Reja 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Sprzedaż zniczy wieńców , artykułów nagrobnych w pawilonie handlowym o wymiarach 5 m x 3 m	25 m ² według stawki 3,30 zł brutto/m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT , płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania za rok 2022 czynsz ustalony proporcjonalnie do okresu dzierżawy płatny w terminie siedmiu dni od dnia podpisania umowy bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres 3 lat	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na wniosek

4.	Część działki 42/4 2	OL1S/00019 204/2	3	Ul.Mikołaja Reja 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Sprzedaż zniczy i kwiatów stoisko nr 1	jedno stoisko (3 m ²) według stawki 368,50 zł brutto za 1 miesiąc w tym należny podatek VAT, płatny z góry za cały okres dzierżawy w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2023 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5.	Część działki 62/3 3	OL1S/00052 756/9	1000	Ul. Jerzego Lanca 12-100 Szczytno	nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego warzywno-ogrodnicze	1000 m ² według stawki 0,11 zł brutto / m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT, płatny z góry w terminie do dnia 31 marca 2023 r. bez uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2023 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
6.	Część działki 666/5 4	OL1S/00052 762/4	178	Ul. Juliana Tuwima 12-100 Szczytno	nieruchomość niezabudowana	Teren zieleni urządzonej warzywno-ogrodnicze	178 m ² według stawki 0,17 zł brutto /m ² w stosunku rocznym w tym należny podatek VAT, płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku uprzedniego wezwania	Dzierżawa na okres do 31.12.2025 r.	W przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Wykaz został zamieszczony na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szczytnie bip.um.szczytno.pl wywieszony na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Szczytnie w Biurze Obsługi Interesanta – pokój nr 1 na okres 21 dni

